

„Herausforderungen der öffentlichen Liegenschaftspolitik in der wachsenden Stadt“

Veranstalter: BIM Berliner Immobilienmanagement GmbH / Senatsverwaltung für Finanzen

Veranstaltungsdatum: 4. September 2017

Veranstaltungsort: Alte Münze, Molkenmarkt 2, 10179 Berlin

Begrüßung

Ab 9:00 Uhr: Einlass

10:00 Uhr: Begrüßung: Sven Lemiss, Geschäftsführer, BIM Berliner Immobilienmanagement GmbH

10:05 Uhr: Impulsvortrag: Heribert Prantl, Journalist, SZ

Panel 1

Die öffentliche Hand als Garantin der Stadt für Alle?

Die Stadt soll für alle da sein. Für Alte und Junge; für Familien und Singles; für Wirtschaft und Kultur. Diese Aufgabe muss in der öffentlichen Wahrnehmung die Verwaltung übernehmen. Ist dies der Königsweg? Oder ist das gar eine Aufgabe der Stadtbürger und Wirtschaft?

Moderation: Dr. Margaretha Sudhof, Staatssekretärin, Senatsverwaltung für Finanzen

10:20 Uhr: Statement pro Person max. 5 Minuten

10:45 Uhr: moderierte Diskussion mit anschließender Fragerunde

1. Katrin Lompscher, Senatorin für Stadtentwicklung und Wohnen (Die Linke)
2. Florian Schmidt, Bezirksstadtrat Friedrichshain-Kreuzberg (B90/Grüne)
3. Birgit Möhring, Geschäftsführerin, BIM Berliner Immobilienmanagement GmbH
4. Christian Goiny, Mitglied des Abgeordnetenhauses (CDU)
5. Nikolaus Ziegert, Geschäftsführer, ZIEGERT – Bank- und Immobilienconsulting GmbH

11:45 Uhr Kaffeepause

Panel 2

Bund – Land – Kommune: Spannungsfeld Bodenpolitik

Bund, Land, Kommune: alle verfügen über Liegenschaften im Stadtgebiet. Das führt bisweilen zu langen Prozessen bei Entscheidungen. Ist das noch zeitgemäß oder sollte der Bund seine Ansprüche innerhalb der gedachten Stadtmauern aufgeben und mehr Verantwortung in die Hände der Stadtleitung geben?

Moderation: Torsten Förster, Geschäftsführer, Architektenkammer Berlin

12:00 Uhr: Keynote-Rede: Dr. Margaretha Sudhof

12:20 Uhr: moderierte Diskussion mit anschließender Fragerunde

1. Paul Fietz, Vorstandsmitglied, Bundesanstalt für Immobilienaufgaben (BImA)
2. Klaus Mindrup, Mitglied des Bundestags (SPD)
3. Stefan Förster, Mitglied des Abgeordnetenhauses (FDP)
4. Mike Josef, Stadtrat, Dezernent für Planen und Wohnen, Frankfurt
5. Dr. Brigitta Gerber, Grossrätin Grünes Bündnis/BastA!, Mitinitiatorin der „Neuen Bodeninitiative“ in Basel

Mittagspause (13:30 Uhr bis 14:30 Uhr)

Panel 3

Wider die Gentrifizierung: Die Berliner Mischung als Zukunftsmodell

Viele schauen heute mit Wehmut auf die Zeiten, in denen sich das Stadtbild Berlins durch die sogenannte ‚Berliner Mischung‘ ausmachte. Auch andere Städte haben mit einer sozialen Bewohnermischung gute Erfahrungen gemacht. Ist diese Entwicklung in Gefahr? Brauchen wir überhaupt noch eine soziale Mischung in der Stadt? Oder gestaltet sich die moderne Stadt frei nach dem Motto ‚Gleich und Gleich gesellt sich gern‘?

Moderation: Sven Lemiss, Geschäftsführer, BIM Berliner Immobilienmanagement GmbH

14:30 Uhr: Pro vs. Kontra (5-10 Min): Mario Husten / Hesel Nathaniel

14:50 Uhr: Podiumsdiskussion mit anschließender Fragerunde

1. Jan Kuhnert, Vorstand, Anstalt des öffentlichen Rechts
2. Dr. Daniela Strassl, Bereichsleiterin für Immobilienstrategie, Leiterin Infrastrukturbedarfe, Magistratsdirektion der Stadt Wien
3. Florian Niedermeier, Geschäftsführer, Markthalle 9
4. Hesel Nathaniel, Co-Founder & CEO, Trockland Management GmbH
5. Mario Husten, Vorsitzender der „Holzmarkt Genossenschaft“

Schluss

15:45 Uhr: Zusammenfassung & Schlusswort: Dr. Matthias Kollatz-Ahnen, Senator für Finanzen (SPD)

16:00 Uhr: offizielles Ende der Veranstaltung

Anschließend: entspanntes „Get-together“